

Protokoll zur Wohnungsübergabe

bei Auszug/Einzug (nichtzutreffendes streichen)

Name der Mieterin/des Mieters: _____

Name des/der Vermieter: _____

Vertreten durch: Juhu Hausverwaltung GmbH, Frauengasse 18, 07743 Jena

Übergabe durchgeführt durch: _____

Wohnungsanschrift: _____

Wohnungsnummer: _____

Datum der Übergabe: _____

In der o.g. Wohnung/Haus wurde Folgendes festgestellt:

	Keine Mängel	Festgestellte Mängel	Bemerkungen
Flur/Diele			
Küche			
Bad/WC			
Wohnzimmer			
Schlafzimmer			

Kinderzimmer/ Arbeitszimmer 1			
Kinderzimmer/ Arbeitszimmer 2			
Kinderzimmer/ Arbeitszimmer 3			
Balkon			
Keller			
sonstige Räume			

Sonstige Anmerkungen (nichtzutreffendes bitte streichen):

Die Wohnung wird renoviert/nicht renoviert übergeben.

Die Wohnung wird gestrichen/nicht gestrichen übergeben.

Zählerstände

Alle Zählerstände sind genau zu erfassen, ansonsten gilt die Übergabe als nicht abgeschlossen.

Bitte machen Sie idealerweise Fotos der Zähler!

Strom

Zählernummer	Zählerstand

Gas (falls Gas-Etagenheizung vorhanden)

Zählernummer	Zählerstand

Kaltwasser (falls mehrere Zähler vorhanden sind, unbedingt alle Zähler ablesen! – Küche und Bad überprüfen)

Zählernummer	Zählerstand

Warmwasser (falls mehrere Zähler vorhanden sind, unbedingt alle Zähler ablesen! – Küche und Bad überprüfen)

Zählernummer	Zählerstand

Heizung (In der Regel hat jeder Heizkörper einen sog. Wärmemengenzähler, bitte lesen Sie diesen an jedem Heizkörper ab! – ausgenommen Etagenheizungen/Boiler/Durchlauferhitzer)

Raum	Zählernummer	Zählerstand
Flur/Diele		
Küche		
Bad/WC		
Wohnzimmer		
Schlafzimmer		
Kinderzimmer/ Arbeitszimmer 1		
Kinderzimmer/ Arbeitszimmer 2		
Kinderzimmer/ Arbeitszimmer 3		

Schlüssel

_____ Haustürschlüssel _____ Wohnungsschlüssel _____ Briefkastenschlüssel

_____ Garagenschlüssel _____ Kellerschlüssel wurden übergeben.

Fehlende Schlüssel: _____

Ort/Datum: _____

Unterschrift Vermieter/Hausverwaltung/Übergebender: _____

Name in Klarschrift: _____

Unterschrift Mieter: _____

Dieses Protokoll senden Sie bitte unbedingt an info@juhu-hausverwaltung.de!